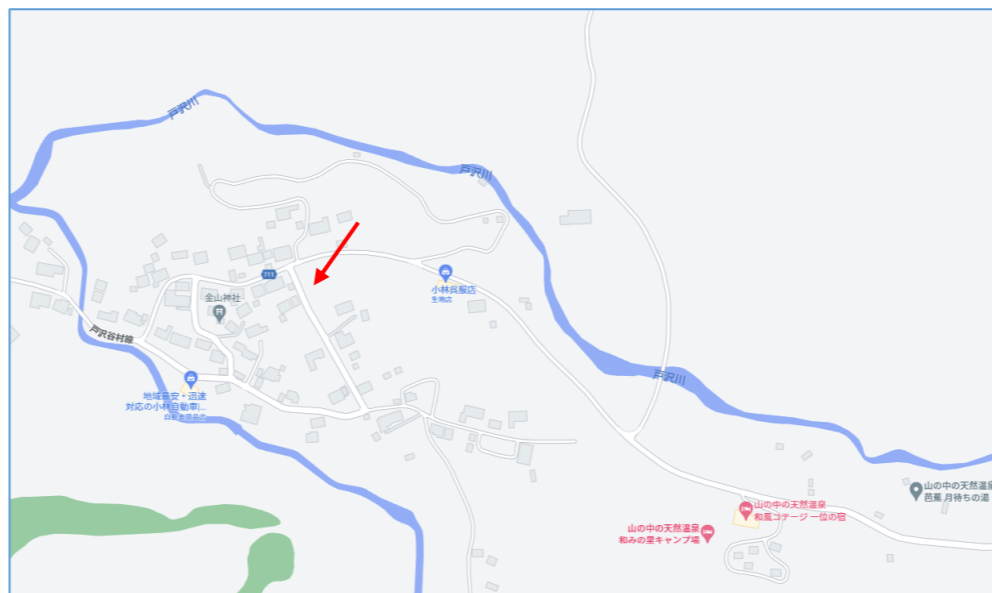


# 温泉施設近くの自然豊かなエリア。



売地			
名称	都留市戸沢土地		
価格	1,100万円	坪単価	4万円
所在	都留市戸沢		
交通	都留市循環バス「上戸沢」徒歩1分 中央自動車道「都留IC」車11分		
土地	面積①	908.0㎡	面積② 274.67坪
	地目	畑	地勢 平坦
	接面道路	公道	接道幅員 西約3~3.4m
	接道状況	西約26.4m	
制限	権利形態	所有権	環境 住宅地
	都市計画	区域外	用途地域 なし
	建蔽率	なし	容積率 なし
	他の法令上の制限		
設備	給水	西側道路に簡易水道あり 敷地内への引込は買主様負担	
	排水	浄化槽設置の必要あり 設置費用は買主様負担	
	電気	あり	
	ガス	プロパンガス	
引渡	現況	更地	時期 相談
備考	要農地法第5条許可（費用買主様負担）		

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■〈仲介〉ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し上げます。



山梨県宅地建物取引業協会 会員  
山梨県知事免許(13)第728号  
**有限会社丸栄不動産**

〒402-0001 山梨県都留市田野倉448  
TEL 0554-45-1274  
FAX 0554-45-2035  
MAIL info@maruei.ne.jp

■取引形態 ■物件番号  
媒介 TZ-10

物件所在  
都留市  
戸沢