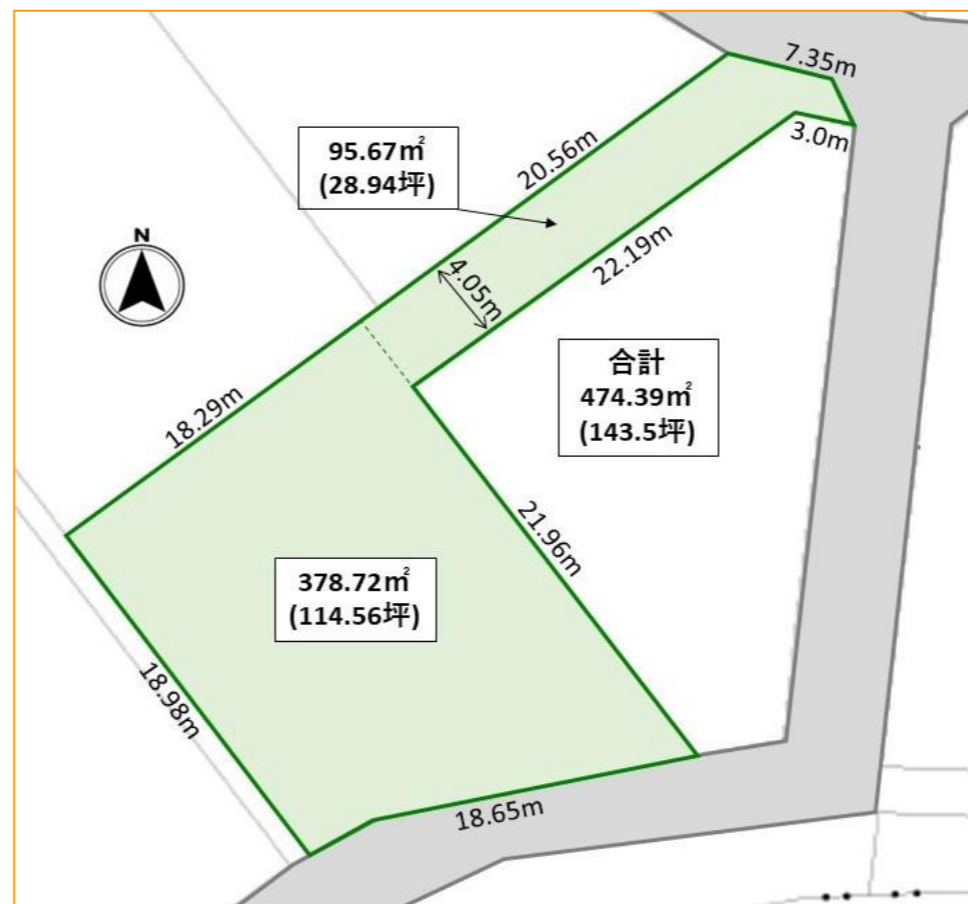


国道へアクセスし易く、大型スーパー・コンビニ・飲食店が  
車で5分圏内の、日当たり良好なおすすめ物件！



売地				
名称	都留市田野倉土地			
価格	1,280万円	坪単価	約8.9万円	
所在	都留市田野倉			
土地	面積①	474.39m <sup>2</sup>	面積②	143.5坪
	地目	田	地勢	平坦
	接面道路	公道	接道幅員	北東約4.0m
	接道状況	北東約7.35m		
制限	権利形態	所有権	環境	住宅地
	都市計画	非線引	用途地域	無指定
	建蔽率	70%	容積率	200%
	他の法令上の制限			
設備	給水	北東道路に公営水道あり 敷地内への引込は買主様負担		
	排水	北東道路に下水道あり 敷地内への引込は買主様負担		
	電気	あり		
	ガス	プロパンガス(個別)		
引渡	現況	更地	時期	相談
備考	要農地法第5条許可(費用買主様負担)			

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■〈仲介〉ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し上げます。



山梨県宅地建物取引業協会 会員  
山梨県知事免許(13)第728号  
**有限会社丸栄不動産**

〒402-0001 山梨県都留市田野倉448  
TEL 0554-45-1274  
FAX 0554-45-2035  
MAIL info@maruei.ne.jp

■取引形態 ■物件番号  
媒介 TA-91

物件所在  
都留市  
田野倉