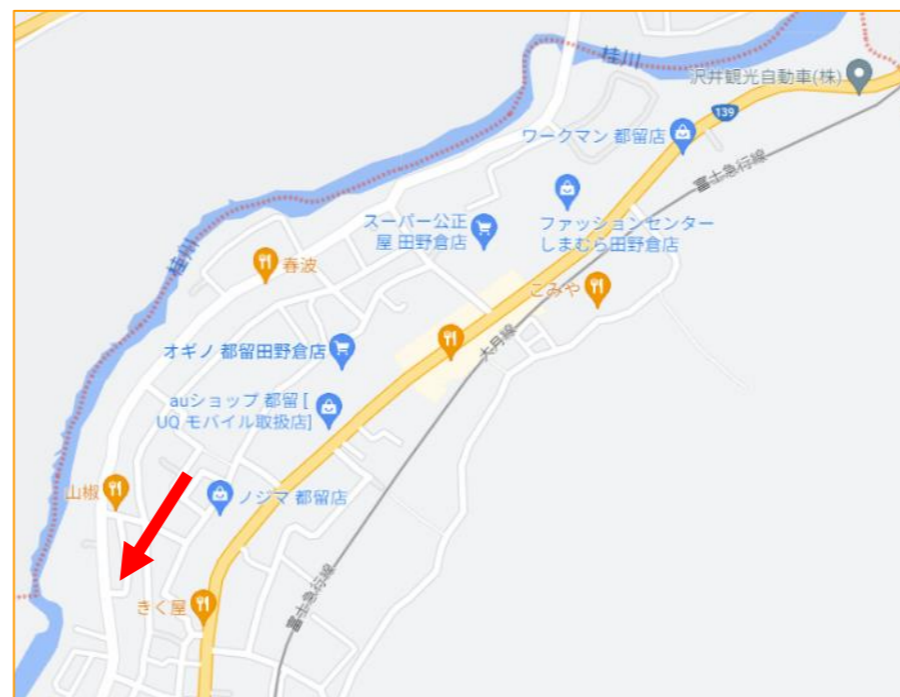


倉庫付の2階建住宅！

スーパー、薬局など生活に便利なお店が
徒歩10分圏内の利便性の高い立地。



中古戸建て

名称	都留市田野倉 倉庫付2階建住宅			
価格	700万円			
所在地	都留市田野倉			
交通	富士急行線「田野倉駅」徒歩8分 中央自動車道「大月IC」車7分			
学区	都留市立「禾生第二小学校」徒歩10分			
土地	面積①	242.59㎡	面積②	73.38坪
	地目	宅地	地勢	平坦
	環境	住宅地	接面道路	公道
	接道状況	東側約9.0m 南側約22.4m 西側約9.2m	接道幅員	東側約4.0m 南側約4.0m 西側約5.4m
建物	面積① 延床	1階129.16㎡ 2階51.34㎡ 合計180.5㎡ ※付属建物含	面積② 延床	1階39.07坪 2階15.53坪 合計54.6坪 ※付属建物含
	構造	・木造亜鉛メッキ鋼板葺 ・軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	築年数	昭和44年10月 築54年	駐車場	1台
	設備	給水	公営水道	排水
	電気	あり	ガス	(個別プロパン)
制限	都市計画	非線引	用途地域	第一種住居地域
	建蔽率	60%	容積率	200%
	他の法令上の制限			
引渡	現況	空家	時期	相談
形態	権利	所有権	取引	一般媒介
ハザードマップ	土砂災害警戒区域内(土石流)			
備考	<input type="checkbox"/> 現況有姿 <input type="checkbox"/> 残置物撤去予定			

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■〈仲介〉ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し上げます。



山梨県宅地建物取引業協会 会員
山梨県知事免許(13)第728号
有限会社丸栄不動産

〒402-0001 山梨県都留市田野倉448
TEL 0554-45-1274
FAX 0554-45-2035
MAIL info@maruei.ne.jp

■取引形態 ■物件番号
一般媒介 TA-90

物件所在
都留市
田野倉