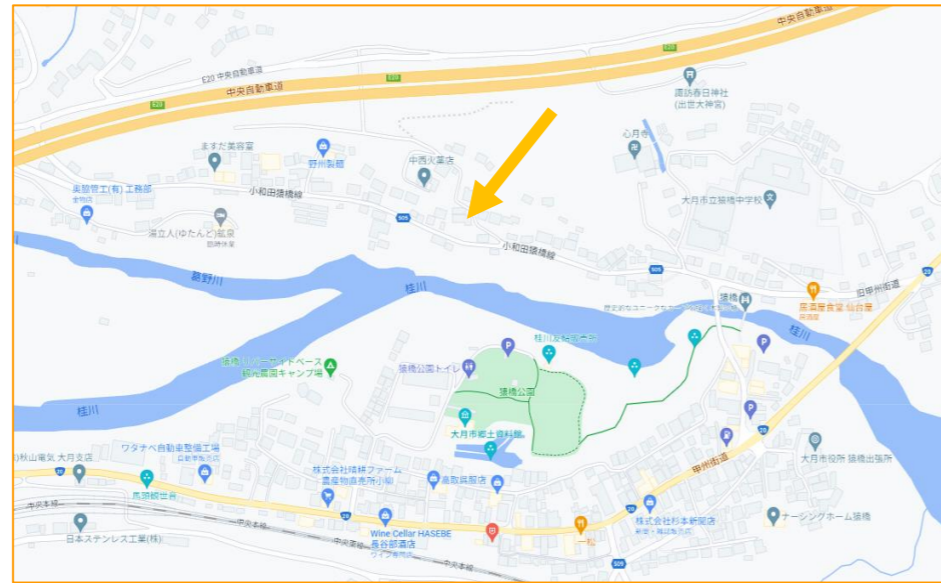


静かな住宅地に建つ2階建住宅。広々とした庭付き物件！



中古戸建て				
名称	大月市猿橋町 2階建住宅			
価格	1,300万円			
所在地	大月市猿橋町猿橋			
交通	JR中央線「猿橋駅」徒歩18分 中央自動車道「大月IC」車12分			
学区	大月市立「猿橋小学校」徒歩14分			
土地	面積①	501.89㎡	面積②	151.82坪
	地目	宅地	地勢	平坦
	環境	住宅地	接面道路	公道
	接道状況	北東約40.2m	接道幅員	北東約2.8
建物	面積① 延床	85.19㎡	面積② 延床	25.76坪
	1階54.56㎡、2階30.63㎡			
	構造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	築年数	昭和49年 築49年	駐車場	5台以上
制限	都市計画	非線引	用途地域	第一種低層 住居専用地域
	建蔽率	50%	容積率	80%
	他の法令上の制限			
設備	給水	公営水道	排水	浄化槽
	電気	あり	ガス	プロパンガス (個別)
引渡	現況	空家	時期	相談
形態	権利	所有権	取引	媒介
備考	<input type="checkbox"/> 要セットバック <input type="checkbox"/> 線下補償、電柱敷地料あり			

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■〈仲介〉ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し上げます。



山梨県宅地建物取引業協会 会員
山梨県知事免許(13)第728号
有限会社丸栄不動産

〒402-0001 山梨県都留市田野倉448
TEL 0554-45-1274
FAX 0554-45-2035
MAIL info@maruei.ne.jp

■取引形態 ■物件番号
媒介 OS-16

物件所在
大月市
猿橋町猿橋